



**COMUNE DI BAGNONE**  
PROVINCIA DI MASSA CARRARA  
54021 - PIAZZA MARCONI 7

---

## **AVVISO AI CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO ISCRITTI ALL'AIRE**

Si comunica che l'art. 9-bis della Legge n. 80 del 23/05/2014 (di conversione del D.L. 28/03/2014 n. 47) ha soppresso la disposizione prevista dall'art. 13, comma 2, del D.L. 6/12/2011, n. 201 in materia di IMU nella parte in cui riconosceva ai Comuni la facoltà di *“considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato (iscritti all'AIRE del Comune di Bagnone) a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata”*.

Tale disposizione era stata prevista dal Comune di Bagnone all'art. 10 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria approvato con Delibera consiliare n. 27 del 20/07/2013.

L'articolo 9-bis prevede inoltre che *“a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.»*.

Pertanto per il corrente anno 2014 anche i cittadini italiani iscritti all'AIRE devono versare l'IMU come altro fabbricato secondo le disposizioni vigenti.

L'ufficio tributi rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti mediante:

- apertura al pubblico nei giorni  
LUNEDI dalle ore 07:30 alle ore 13:30  
MERCOLEDI e SABATO dalle ore 08:30 alle ore 12:30
- telefonicamente al n. 0187/427821;
- mediante posta elettronica all'indirizzo [tributi@comune.bagnone.ms.it](mailto:tributi@comune.bagnone.ms.it).

Bagnone, 19 giugno 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Rag. Claudio Brunelli)